茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程

招标编号：ZX2019-GJC082

竞争性磋商文件

广东智信招标采购有限公司 编制

发布日期：2019 年 8 月 22 日

温馨提示

一、网络公示的采购文件仅供浏览用，以供应商报名并购买后版本为准。

二、响应文件格式为通用版，请按采购项目实际需要填写。

三、购买磋商文件后，供应商应密切关注广东智信招标采购有限公司网站（http://www.mmzxzb.com/）上发布的澄清公告。

四、供应商请注意 区分保证金及成交服务费收款账号的区别，务必将保证金按采购文件的要求存入指定的保证金专用账户，成交服务费存入领取通知书中指定的服务费账户。

五、保证金必须于响应文件递交截止时间前到达广东智信招标采购有限公司（开户行及账号见《磋商须知》）。迟于规定时间到达的磋商保证金视为未交纳，将导致响应无效，建议至少提前 2 个工作日转账。

六、如无另行说明，响应文件递交时间为响应文件递交截止时间之前 30 分钟内。磋商截止时间后，本公司不接收任何响应文件，因此，请适当提前到达。

七、为了提高政府采购效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了采购文件而决定不参加本次项目的供应商，在响应文件递交截止时间的 3 日前，按《磋商邀请函》中的联系方式，以书面形式告知我司。对您的支持与配合，谨此致谢。

八、招标代理机构的法律地位决定了其对供应商购买磋商文件时提交的相关资料的真伪不做出判断，如供应商发现相关资料被盗用或复制，建议供应商遵循法律途径解决，追究侵权者责任。

九、供应商请注意如未在广东省政府采购网（http://www.gdgpo.gov.cn/）注册或者更新企业营业执照副本（三证合一或五证合一）或事业单位法人证书的，请及时在广东省政府采购网注册或更新。（广东省政府采购网联系电话：020-83345601）

（本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以采购文件为准）

目录

第一部分 磋商邀请函.....4

第二部分 采购项目内容.....6

第三部分 磋商须知.....62

第四部分 合同书格式.....75

第五部分 磋商文件格式.....92

第一部分 磋商邀请函

各潜在供应商:

广东智信招标采购有限公司（以下简称“采购代理机构”）受茂名市第一中学（以下简称“招标人”）的委托，对茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的服务商磋商。

一、采购采购项目编号：ZX2019-GJC082

二、采购项目名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程

三、采购预算：人民币叁佰玖拾陆万肆仟柒佰叁拾元捌角伍分（¥3,964,730.85）

四、符合资格的服务商应当在2019年8月23日至2019年8月29日，每日上午8：30～11：30，下午14：30～17：00（法定节假日除外）由法定代表人或项目负责人到广东智信招标采购有限公司购买磋商文件。磋商文件每套售价300元（人民币），售后不退。购买招标文件报名时需携带的材料：

1.企业营业执照副本（三证合一或五证合一）或事业单位法人证书、安全生产许可证副本、企业资质证书副本；

2.拟投入项目负责人的建造师注册证书及安全生产考核合格证复印件;近三个月报名单位依法为项目负责人购买社保的证明文件；

3.法定代表人证明书或项目负责人授权书（授权书须包括法人证明书）；

4.法人及项目负责人身份证（复印件加盖公章）；

5.现场踏勘证明（原件）。

（以上资料，3、5为原件，1、2、4为复印件加盖公章，提供原件核对。）

五、现场踏勘：采购人不组织集中现场勘察，法定代表人（须提供身份证原件、法人证明书及营业执照副本核对）或项目负责人（须提供身份证原件、授权函、建造师注册证及营业执照副本核对）自行前往现场勘察。

现场踏勘时间：2019年8月23日-27日。

联系人：董先生（电话：0668-3968877）

六、磋商截止时间：2019年9月3日 下午15：00（北京时间）；

开始受理磋商文件时间：2019年9月3日 下午14：30～15：00（北京时间）。

七、磋商文件送达地点：茂名市西粤南路188号大院东信时代广场写字楼18楼。

八、磋商时间：2019年9月3日 下午15：00（北京时间）。

九、磋商地点：茂名市西粤南路188号大院东信时代广场写字楼18楼开标室。

十、招标人及采购代理机构联系方式：

1.采购方联系人：董先生

电话：0668-3968877

2.采购代理机构联系人：黄小姐、罗小姐

电　　话：0668-2919238

传　　真：0668-2919838

联系地址：茂名市西粤南路 188 号大院东信时代广场写字楼 18 楼

邮　　编：525000

收 款 人：广东智信招标采购有限公司

开户银行：中国银行茂名迎宾路支行

帐　　号：710764769605

3.采购信息查询

http://www.mmzxzb.com/ （广东智信招标采购有限公司网）

Http://maoming.gdgpo.gov.cn （茂名市政府采购网）

http://www.gdgpo.gov.cn （广东省政府采购网）

http://www.ccgp.gov.cn/ （中国政府采购网）

十一、采购文件公示：

依据《广东省实施<政府采购法>办法》第三十五条规定，现将本项目采购文件在网上进行公示，公示期从 2019 年 8 月 23 日至 2019 年 8 月 27 日，由投标人到 http://www.mmzxzb.com/ 自行下载，供应商认为采购文件的内容损害其权益的，可以在公示期间以书面形式向我司提出质疑。

十二、采购代理机构期望得到的协助与配合

如对招标文件有任何澄清修改，采购代理机构将会在广东省政府采购网、茂名市政府采购网和广东智信招标采购有限公司网媒体上发布公告，在投标截止日前可能会有更正公告，投标截止前 3 日可能会有延期公告，请采购文件收受人予以高度重视。

广东智信招标采购有限公司

2019 年 8 月 22 日

第二部分　采购项目内容

一、供应商资格

1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，取得合法企业工商营业执照和税务登记、组织机构代码证并具有相关经营范围；

3、投标人须具有市政公用工程施工总承包三级或以上资质，并取得安全生产许可证；

4、项目负责人需具备市政公用工程贰级或以上建造师，取得安全生产考核合格证；

5、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构投标截止日当天在“ 信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。

6、本项目不接受联合体投标。

二、采购项目工程量清单

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程 第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	茂名市第一中学门前街坊路建设工程			158864.82	
1.1	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分			71864.69	

1.2	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分			9846.25	
1.3	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-排水部分			12465.86	
1.4	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分			60394.7	
1.5	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分			4293.32	
合计				158864.82	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	71864.69	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		—
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）
建设工程-道路部分　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别：三类土 2、弃土运距：1km	m3	3539.085			
2	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：一、二类土 2、弃土运距：1km	m3	1179.695			
3	040101001003	挖一般土方	1、土壤类别：四类土 2、弃土运距：1km	m3	1179.695			
4	040103001001	回填方	1、土方回填； 2、土壤类别：三类土； 3、压路机碾压	m3	343.846			
5	040202001001	路床(槽)整形	1、路床（槽）整形、辗压检验	m2	7643.3			
6	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1、人行道和机动车道铺筑水泥石屑混合料 2、水泥石屑混合料，水泥含量 4%； 3、15cm 厚	m2	7643.3			
7	040203007001	水泥混凝土路(机动车道)	1、混凝土强度等级:C30 预拌混凝土 2、厚度:20cm 3、路面养生:水养生	m2	5204.9			
8	040203007002	路面纵缝	构造筋直径:14mm	t	1.6257			
9	040203007003	路面胀缝(传力杆型)	1.路面胀缝 2.胀缝类型:嵌缝板 3.传力杆类型:　28 钢筋 4.胀缝设置间距:150 米	m2	14			
10	040203007004	路面缩缝	1.路面缩缝 2.缩缝设置间距:4 米	m	1323			
11	040204002001	人行道块料铺设	1、人行道铺装； 2、块料品种、规格：彩色高压透水砖 35*15*6cm 3、现场搅拌水泥砂浆 M10 厚 2cm	m2	2178.1			

12	040204004001	侧石砼底座	1、侧石砼底座浇筑； 2、浇筑 C15 砼垫层； 3、厚为 8cm	m	1693			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）
建设工程-道路部分　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	040204004002	混凝土侧石铺筑（100*20*12cm）	1、混凝土 C30 侧石铺筑 2、1:3 水泥浆 2cm 厚 3、规格：100*20*12cm	m	836			
14	040204004003	混凝土侧石铺筑（100*30*12cm）	1、混凝土 C30 侧石铺筑 2、1:3 水泥防水砂浆 2cm 厚 3、规格：100*30*12cm	m	857			
15	010507007001	防撞墩基础	1、防撞墩基础 2.C25 混凝土	m3	2.0545			
16	040205017001	防撞筒(墩)	1.材料品种:芝麻白花岗岩障碍墩（圆柱型） 2.规格、型号:Φ25cm，h=80cm	个	14			
17	040205006001	标线	1.材质品种：热熔标线涂料 2.工艺:热熔漆 3.线型:按设计要求	m2	471.8			
18	040204004004	(树池）混凝土侧石铺筑	1、混凝土 C30 侧石铺筑 2、1:3 水泥防水砂浆 2cm 厚 3、规格：100*20*12cm	m	216			
19	050201004001	树池围牙、盖板(箅子)	1、树池围牙、盖板（篦子） 2、材质：太阳型树围盖板 3、规格：88*88cm	套	54			
20	050201001001	树池篦子垫层	1、树池篦子垫层 2、Φ3~5mm 碎石，厚 6cm	m2	41.8176			
		措施项目						

本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	71864.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;以专业工程类型区分不同费率计算;单独场地平整工程费率为 4.35%;道路、管网工程费率为 16.50%;桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为 14.50%; 分部分项工程总费用在 300 万元以内（含 300 万元)的项目按基本费率乘以 1.20;

2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算(有方案的按照方案计算)，

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的(人工费+施工机具费）*0.30（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算

合　　计					71864.69			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			

	合　计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				

合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-道路部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价（元）	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
1	人工费	元	337200.5053					
2	彩色高压透水砖 35*15*6cm	m2	2221.662					

3	混凝土 C30 侧石 100*30*12cm	m	869.855					
4	混凝土 C30 侧石 100*20*12cm	m	848.54					
5	芝麻白花岗岩障碍墩（圆柱型） Φ25cm，h=80cm	个	14					
6	预拌砂浆	m3	70.0315					
7	预拌混凝土	m3	1063.8746					

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		

1.1	土建部分		
1.2	安装部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	9846.25	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		—
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土建部分						
1	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m 内	m3	176.822			
2	040103001001	回填方	1、土方回填 57cm 深）； 2、人工压实	m3	96.1407			
3	040103002001	余方弃置	1、挖掘机装土，自卸汽车运土 2、废弃料品种:一般土壤 3、运距:1km	m3	82.8634			
4	010501006001	设备基础（路灯、控制箱）	1、路灯、控制箱基础 2、C25 混凝土	m3	16.458			
5	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类：圆钢 2、规格：5Φ8mm，L=144、 4Φ22mm，L=150	t	0.6678			
6	040504001001	手井	1.垫层材质及厚度:100 厚 C15 预拌混凝土 2.井壁施工要求:MU15 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑 3.勾缝、抹面要求:内立面 20 厚 1:2 水泥砂浆批挡 4.井圈施工要求:C20 预拌混凝土 5.盖板材质、规格:C20 钢筋混凝土盖板（500*500mm）	座	2			
		安装部分						
7	030408003001	电缆保护管	1、名称：电缆保护管 2、规格：Φ110 3、材质：PVC 4、敷设电缆	m	440			
8	030412007001	一般路灯	1、名称:12 米单臂 LED 路灯 2、型号:200W 3、灯杆规格:钢制 H=12m 4、附件配置要求:熔断器 5A	套	12			
9	030412007002	一般路灯	1、名称:12 米三头灯 LED 2、型号:3*200W 3、灯杆规格:钢制 H=12m 4、附件配置要求:熔断器 5A	套	2			

本页小计		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:ZR-YJV22-4*16 3、敷设方式、部位:穿管敷设	m	100			
11	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:ZR-YJV22-4*10 3、敷设方式、部位:穿管敷设	m	482			
12	030408001003	电力电缆	1.名称:灯杆内穿电缆 2.型号:VV-3*2.5	m	196			
13	030404016001	控制箱	1、路灯控制箱（1000*800*400） 2、详见图纸	台	1			
14	030409002002	接地母线	1.名称:接地干线 2.材质:Φ12 圆钢 3.安装部位:室外沟内	m	490			
15	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试	系统	1			
		措施项目						
16	031302007001	高层施工增加		项	1			
17	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			

本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77	9846.25			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44% （0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）

6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算

合　　计					9846.25			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			

8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				

合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-路灯部分　　　标段：　　　　　　　　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价（元）	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注
1	人工费	元	22911.9104					
2	塑料管 Φ110	m	462					
3	熔断器 5A	套	12.12					
4	熔断器 5A	套	2.02					
5	灯架	套	14.14					
6	接地母线 Φ12 圆钢热镀锌	m	514.5					
7	铜芯电缆 ZR-YJV22-4*10	m	486.82					
8	12 米单臂 LED 路灯	根	12					
9	12 米三头灯 LED 3*200W	根	2					
10	控制箱	台	1					
11	C20 钢筋混凝土盖板 500*500mm	套	2.02					
12	预拌水泥砂浆 1:2	m3	0.0569					
13	预拌水泥砂浆 M7.5	m3	0.1064					
14	预拌水泥防水砂浆 1:2	m3	0.0445					
15	预拌混凝土	m3	16.8693					

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-排水部分 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土建部分		
1.2	安装部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	12465.86	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		—
6	总造价		
7	人工费		

招标控制价合计=1+2+3+4+5			0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-排水部分　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土建部分						
1	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m 内	m3	805.491			
2	040103001001	回填石屑（雨水管）	1、回填石屑； 2、用水充实；	m3	667			
3	040103001002	回填方	1、土方回填 2、密实度要求:人工夯实	m3	33.2695			
4	040103002001	余方弃置	1、挖掘机装土，自卸汽车运土 2、废弃料品种:一般土壤 3、运距:1KM	m3	772.2215			
5	040504001002	砖筑沉泥井	1、名称：Φ1000 圆形砖筑沉泥井（1.8 米深）； 2、C15 混凝土垫层 20cm 3、Φ800 防盗型球墨铸铁井盖（超重型）	座	6			
6	040504001004	砌筑雨水检查井	1、名称：Φ1000 圆形砖筑雨水检查井（1.5 米深）； 2、C15 混凝土垫层 20cm； 3、Φ800 防盗型球墨铸铁井盖（超重型）	座	9			
7	040504009001	雨水口（联合双篦）	联合篦式雨水进水井 联合双篦(1450×430)井深 1m　换为【抹灰用石灰砂浆(配合比)1:2】　换为【砌筑用水泥砂浆(配合比)中砂 M10】；铸铁平篦	座	27			

8	040504009002	雨水口（平篦式四篦）	平篦式雨水进水井 四平篦(2225×380)井深 1m　换为【抹灰用石灰砂浆(配合比)1:2】　换为【砌筑用水泥砂浆(配合比)中砂 M10】；铸铁平篦	座	3			
9	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件制作 2、钢材种类：圆钢φ8、φ22	t	0.9678			
10	010515001001	雨水口、检查井加固直筋	1.钢筋种类、规格:Ⅱ级、螺纹钢Φ12mm	t	0.5471322			
11	010515001002	雨水口、检查井加固箍筋	1.钢筋种类、规格:I 级、圆钢Φ8mm	t	0.186282			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程
-排水部分　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		安装部分						
12	040501004003	塑料管	1.管道材料名称:PE 污水管 2.管材规格:DN250，1.25MPa 3.埋设深度:1.20m 以内	m	300			
13	040501004004	塑料管	1、材质及规格:双壁波纹管，DN300,4KN/m2 2、连接形式:双橡胶圈承插连接 3、管道检验及试验要求:闭水试验	m	281			
14	040501004005	塑料管	1、材质及规格:双壁波纹管，DN500,4KN/m2 2、连接形式:双橡胶圈承插连接 3、管道检验及试验要求:闭水试验	m	360			
		措施项目						

本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-排水部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	12465.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础,市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%

3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的(人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					12465.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-排水部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			

6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-排水部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价（元）	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注

1	综合工日	工日	3.7189					
2	橡胶圈 DN300	个	57.886					
3	橡胶圈 DN500	个	74.16					
4	双壁波纹管	m	363.6					
5	双壁波纹管 双壁波纹管，DN300	m	283.81					
6	PE 排水管 DN250，1.6MPa	m	297.9					
7	塑料排水管热熔直接	个	46.5					
8	Φ1000 圆形砖筑沉泥井 Φ1000 圆形（1.8 深）	套	15					
9	铸铁平篦 联合双篦	套	54					
10	铸铁平篦 平篦式四篦	套	12					
11	预拌水泥砂浆 1:2	m3	0.0673					
12	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	0.729					
13	预拌水泥砂浆 1:3	m3	0.156					
14	预拌水泥砂浆 M7.5	m3	0.3532					
15	预拌混凝土 C15	m3	12.516					
16	预拌混凝土 C30	m3	2.172					
17	高强度聚乙烯防坠网	块	6					
18	高强度聚乙烯防坠网	块	9					

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)

1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	60394.70	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		—
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:挖掘机挖一般土方 四类土	m3	870.2146			
2	040102001001	挖一般石方	1.岩石类别:岩石破碎机破碎平基岩石较软岩,挖掘机挖松散石方	m3	870.2146			
3	040102001002	挖一般石方	1.岩石类别:岩石破碎机破碎平基岩石较硬岩,挖掘机挖松散石方	m3	1160.2862			
4	040103001001	回填方	1.填方材料品种:回填石屑	m3	87.8976			
5	040103001003	回填方	1.填方材料品种:一般土壤 2.密实度:按规范要求	m3	1345.531			
6	040303001002	碎石垫层	1.材料:现浇基础 碎石垫层	m3	43.946			
7	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	43.946			
8	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C40	m3	224.6663			
9	040303015001	混凝土挡墙墙身	1.墙厚:500mm 2.混凝土强度等级:C40	m3	240.378			
10	040303013001	混凝土板梁	1.部位:顶板 2.结构形式:实体式 3.混凝土强度等级:C40	m3	134.272			
11	040901001001	现浇构件钢筋	1.材料种类:圆钢 2.钢筋规格:Φ10	t	2.1132			
12	040901001002	现浇构件钢筋	1.材料种类:螺纹钢(Ⅱ级钢) 2.钢筋规格:Φ12-25	t	68.9696			
13	040402009001	边墙砌筑	1.厚度:120 厚 2.材料品种、规格:240×115×53 灰砂砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m3	69.972			
14	040402017001	变形缝	1.类别:沉降缝 2.材料品种、规格:橡胶止水带	m	38.18			
15	040402018001	施工缝	1.类别:施工缝 2.材料品种、规格:钢板止水带	m	95.5			

本页小计		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	040402019001	柔性防水层	1.材料品种、规格:PVC 聚氯乙烯防水卷材 1.5mm	m2	984.216			
17	010902003001	顶面刚性层	1.刚性层厚度:50mm 2.混凝土种类:细石混凝土 3.混凝土强度等级:C10	m2	268.544			
18	040406008001	隧道内其他结构混凝土	1.部位、名称:楼梯 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.94			
19	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:25cm 3.养生:水养生	m2	56.24			
20	011102003001	块料楼地面(通道\梯平台)	1.结合层厚度、砂浆配合比:1:2 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600×600 玻化砖	m2	191.52			
21	011102003002	块料楼地面(管理房)	1.结合层厚度、砂浆配合比:1:2 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:300×300 米黄色防滑砖	m2	11.9			
22	011106002001	块料楼梯面层	1.粘结层厚度、材料种类:1:2 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:玻化砖	m2	83.52			
23	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1：3 水泥砂浆 15mm 厚 3.面层厚度、砂浆配合比:1：2 水泥砂浆 5mm 厚	m2	488.9			
24	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:2 遍 4.油漆品种、刷漆遍数:面乳胶漆二遍 5.部位:内墙	m2	488.9			

25	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土板 2.抹灰厚度、材料种类:1：3 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 10+3mm	m2	218.794			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	011406001002	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:2 遍 4.油漆品种、刷漆遍数:面乳胶漆二遍 5.部位:天棚	m2	218.794			
27	010802004001	防盗门	1.门框、扇材质:兰色塑钢门	m2	2.1			
28	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:12 厚钢板 2.规格:300*300	t	0.1184			
29	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:钢管Φ219mm×6mm，详见结施图 QL13	t	0.6808			
30	010606009001	钢护栏	1.钢栏杆安装 钢管	t	1.2162			
31	010606002001	钢屋架	1.钢材品种、规格:150mm×200mm×6mm，详见结施图 QL-13 2.型钢式:热镀锌方钢 3.安装高度:3.7m	t	10.2818			
32	011503001001	栏板	1.栏板材料种类、规格、颜色:5+5 钢化夹胶玻璃 2.固定配件种类:100*60*4 方钢框,20*20*2 方钢固定,外包 0.7mm 不锈钢板	m	52.8			
33	011503001002	梯口扶手	1.扶手材料种类、规格:DN70 不锈钢管靠墙扶手	m	54.8			
34	011208001001	柱(梁)面装饰	1.位置:立柱、栏杆 2.面层材料品种、规格、颜色:0.7mm 不锈钢板包封	m2	46.2175			

35	011302001001	雨篷顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:雨篷顶 2.面层材料品种、规格:4mm 厚银灰色铝塑板	m2	151.2192			
36	040504002001	排水沟	1.盖板材质、规格:铸铁平篦 400*300	套	190			
		措施项目						
37	041101001001	墙面脚手架	1.综合脚手架(钢管) 高度(m 以内) 4.5	m2	538.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-
通道部分　　标段：　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	041101001002	墙面脚手架	1.单排脚手架(钢管) 高度(m 以内) 10	m2	163.4			
39	粤011701011001	里脚手架	1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层 3.6m	m2	265.6			
40	041102001001	垫层模板	1.构件类型:混凝土基础垫层 木模	m2	16.18			
41	041102014001	板模板	1.构件类型:现浇混凝土模板制作、安装 矩形实体连续板	m2	268.544			
42	041102017001	挡墙模板	1.构件类型:现浇混凝土模板制作、安装 挡墙	m2	1063.385			
43	011702025001	其他现浇构件	1.构件类型:梯步级模板	m2	29.7			

本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注

1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	14.5	46955.61			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;以专业工程类型区分不同费率计算;单独场地平整工程费率为4.35%;道路、管网工程费率为16.50%;桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%; 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300万元)的项目按基本费率乘以1.20;
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;市级文明工地0.60%; 省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算(有方案的按照方案计算）,

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的(人工费+施工机具费）*0.30（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算

合　　计	46955.61			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			

	合　计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				

合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目			

合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价（元）	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注
1	人工费	元	268086.5881					
2	塑钢平开门	m2	2.1					
3	镀锌钢管 综合	kg	1216.2					
4	钢管柱 Φ219*6	t	0.6808					
5	钢屋架 方钢 150mm×200mm×6mm	t	10.2818					
6	铸铁平篦 400*300	套	190					
7	预拌水泥砂浆 1:1	m3	1.3696					
8	预拌水泥砂浆 1:2	m3	6.437					
9	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	2.7867					

10	预拌水泥石灰砂浆 M5.0	m3	14.2743					
11	预拌水泥石灰砂浆 1:1:6	m3	2.4724					
12	预拌水泥石灰砂浆 1:2:8	m3	8.458					
13	预拌混凝土	m3	685.1557					

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	照明		
1.2	给排水		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	4293.32	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		

3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		—
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		照明						

1	030404017001	配电箱	1.名称、型号:双电源配电箱 AL 2.规格:详见照明图 3.悬挂式安装	台	1			
2	030404016001	控制箱	1.名称:AT--PS 排水泵控制箱 2.型号:说见照明图 3.安装方式:悬挂式	台	1			
3	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌线管 3.规格:SC20 4.配置形式:沿墙面敷设	m	111.85			
4	030411001002	配管(暂定50*2)	1.名称:电线管 2.材质:镀锌线管 3.规格:SC25 4.配置形式:沿墙面敷设	m	100			
5	030411004001	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZN-BV-2.5mm2	m	276.45			
6	030412001001	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:30W 3.类型:吸顶安装	套	20			
7	030408001001	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号:WDZN-YJV-5*4mm2	m	22.7			
8	030408001002	电力电缆(暂定50*2)	1.名称:铜芯电缆(双电源箱) 2.型号:WDZN-YJV-5*6mm2	m	100			
		给排水						
9	030109011001	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:Q-60m3/h H=7.3m N=3.0KW n-2840r/min	台	2			
10	030108003001	轴流通风机	1.名称:轴流通风机 2.型号:T30-250 55W	台	2			
11	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:通道 2.材质、规格:双面镀锌钢管 DN100 3.连接形式:螺纹连接	m	36.15			
12	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:通道 2.材质、规格:双面镀锌钢管 DN65 3.连接形式:螺纹连接	m	3.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:室内消防栓箱 800*650*200 3.附件材质、规格:DN65 消火栓 1 个，DN65 消防带 30 米，DN65 消防水枪 1 支	套	2			
14	030901013001	灭火器	1.形式:放置式 2.规格、型号:600*400*220 灭火器放置箱（ABC 灭火器 2 具）	组	2			
15	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE 给水管 De25 4.连接形式:热熔	m	2.8			
16	031001002001	钢管（接污水井暂定 30 米）	1.安装部位:泵房 2.介质:水 3.规格、压力等级:钢管 D159*6	m	63.74			
17	031001006002	塑料管	1.安装部位:泵房 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U 塑料排水管 DN200 4.连接形式:热熔	m	1.55			
18	031001006003	塑料管	1.安装部位:泵房 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U 塑料管 DN75 4.连接形式:热熔	m	2			
19	031002003001	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN150	个	4			
20	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN150 4.焊接方法:焊接法兰	个	2			
21	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN150 4.焊接方法:焊接法兰	个	2			
22	031003010001	鸭嘴阀	1.材质:塑料鸭嘴阀 2.规格:DN150	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	031003010002	软接头(软管)	1.材质:双盘可曲挠橡胶接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰	个	2			
24	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷洗涤盆 2.规格、类型:520*445*780 3.附件名称、数量:洗脸盆托架 1 副，水龙头 1 个，角阀 1 个	组	1			
25	040504002001	泵房盖板	1.盖板材质、规格:镀锌钢盖板 800*695	块	5			
26	010516002001	爬梯	1.钢材种类:铸铁爬梯	块	5			
		措施项目						
27	031302007001	高层施工增加		项	1			
28	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			

本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分 标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77	4293.32			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项(人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）

6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的 20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的 10%计算
8	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;市级文明工地 1.00%; 省级文明工地 2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分 标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算

合　　计					4293.32			

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　标段： 第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			

8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				

合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　　　　标段：　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)

1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目			
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价（元）	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注
1	人工费	元	10712.3272					
2	钢板	kg	117.84					
3	水龙头 DN15	个	1.01					
4	焊接钢管	kg	47.2					
5	钢管 D159*6	m	62.9114					
6	双面镀锌钢管 DN100	m	36.3308					
7	双面镀锌钢管 DN65	m	3.819					
8	PE 塑料给水管 DN25	m	2.8448					
9	PVC-U 塑料排水管 DN200	m	1.5392					
10	PVC-U 塑料排水管 DN75	m	1.96					
11	角阀 DN15	个	1.01					
12	室内镀锌钢管管件 DN100	个	13.9901					
13	室内镀锌钢管管件 DN65	个	2.2648					
14	室内钢管焊接管件 D159*6	个	10.0002					
15	鸭嘴阀 橡胶 DN150	个	2					
16	可曲挠橡胶接头 双盘 DN150	个	2					
17	止回阀 DN150	个	2					
18	闸阀 DN150	个	2					
19	钢板平焊法兰 DN150	副	6					
20	洗涤盆 陶瓷	套	1.01					
21	洗脸盆排水附件 存水弯	套	1.01					
22	洗脸盆托架 不锈钢	副	1.01					
23	室内消防栓箱 800*650*200	套	2					
24	灭火器放置箱 600*400*220 ABC 灭火器 2 具	个	2					

25	防水防尘灯 30W 吸顶安装	套	20.2					
26	绝缘电线 WDZN-BV-2.5mm2	m	304.095					
27	铜芯电缆	m	22.927					

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程-通道照明、给排水部分　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价（元）	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注
	WDZN-YJV-5*4mm2							
28	铜芯电缆 WDZN-YJV-5*6mm2	m	101					
29	镀锌电线管 SC20	m	115.2055					
30	镀锌电线管 SC25	m	103					
31	排水泵控制箱 AT--PS	台	1					
32	铸铁平篦	套	5					
33	轴流式通风机 T30-250 55W	台	2					
34	潜水泵 Q-60m3/h H=7.3m N=3.0KW n-2840r/min	台	2					
35	AL 双电源箱 详见照明图	台	1					

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

关于暂列金的说明：

1、预算中凡属暂估价的材料指目前未能准确确定其价格的材料，其价格应由发包人及承包人在施工过程中根据市场实际确定，作为最终结算价格；暂列金额为按规定暂计入招标控制价的属建设单位的款项，用于支付在施工过程中可能发生的变更及额外增加的工作费用。

2、暂列金额、暂估价和绿色施工安全防护措施费不参与竞争，所有投标单位必须按本最高限价所列暂列金额、暂估价和绿色施工安全防护措施费进行报价。

三、商务要求

（一）工期要求

成交通知书发出后30天内签订合同，收到采购人开工报告之日起90个日历日内完成。每迟一天按成交价的5‰收取滞纳金（不按时签订合同及不按时入场施工的将取消成交资格）。

（二）质量要求

1、成交人必须严格按照本项目图纸设计施工；

2、本工程所有的设备和材料所涉及的设计标准、规范，产品标准、规范，工程标准、规范，验收标准、规范等必须完全符合中华人民共和国及省、市相应的标准和规范；

（三）安全文明施工要求

1、施工服务队伍资质要得到当地政府管理部门认可，安装人员要具有劳动部门发出的上岗证。上岗人员要有相应的上岗证，施工前向用户递交派出人员名单，严禁使用未成年工和不适应现场安全施工要求的老弱病残人员进行施工。

2、在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。否则，由此造成的经济和法律责任均由成交人负责。

3、成交人应按安全施工的要求， 采取严格科学的安全措施，做好从进场施工开始到验收结束交付工程前的安全施工预防措施，并制定相应的应急预案，确保施工安全和第三者的安全，成交人完全承担出于自身安全措施不力所造成的事故责任和发生的费用。

4、施工队伍必须接受现场管理单位的监督、管理和指导。

5、施工队伍应在用户确定施工条件已 具备后 3 天内与业主确定开始施工日期。

6、施工队伍进场所要的现场工作条件及施工中，需要业主配合承担的工程由报价人在投标时提出,签署合同时也作为合同的补充附件。

7、施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由用户提供恰当的场所存放并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。

（四）总包及分包规定

本项目不接受联合体投标，不允许对项目专业分包及劳务分包。

（五）承包方式

☑固定单价合同方式：

投标报价文件包含投标总价及综合单价时，综合单价为合同单价。工程量清单项目的综合单价在约定条件及范围内是固定的，不予调整，工程量按实结算，工程量清单项目综合单价在约定的条件及范围外，允许调整。

□固定总价合同方式：

投标报价文件包含投标总价及综合单价时，投标总价为合同总价。合同总价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内(的图纸、招标文件以及技术资料的固定)不可调整,当施工过程中发生设计变更，按照规定予以增减造价的。

（六）质保期要求

1、本工程的质量保修期为贰年，自全部工程竣工验收合格之日起算。

2、在工程保修期内，成交人应当根据有关法律以及合同规定，在约定的保修范围、保修期限内承担保修责任。保修的费用由造成质量缺陷的责任方承担。

（七）验收要求、验收标准及方法要求

1、申请竣工验收条件：

（1）合同范围内的全部单位工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完成，并符合合同要求；

（2）已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料；成交人需要提交的工程文

件套数、费用、质量和移交时间应在专用条款中约定；

（3）采购人要求在竣工验收前完成的其他工作；

2、竣工验收程序

（1）成交人向采购人报送竣工验收申请报告。

（2）采购人审查后认为尚不具备验收条件的，应在收到竣工验收申请报告后的 5 天内通知成交人，指出在颁发接收证书前成交人还需进行的工作内容。成交人完成采购人通知的全部工作内容后，应再次提交竣工验收申请报告，直至采购人同意为止。

（3）采购人审查后认为已具备竣工验收条件的，应在 5 天内提请采购人进行工程验收。

（4）采购人组织成交人、勘察设计等相关单位同意竣工验收申请报告后 5 日内进行竣工验收。

（5）采购人验收后同意接收工程但提出整修和完善要求的，应限期修好，并缓发工程接收证书。整修和完善工作完成后，经采购人同意后，再向成交人出具工程接收证书。

（6）采购人验收后不同意接收工程的，成交人应按照采购人的验收意见，对不合格工程认真返工重做或进行补救处理，并承担由此产生的费用。成交人在完成不合格工程的返工重做或补救工作后，应重新提交竣工验收申请报告，按本款约定的程序重新进行。

（八）售后服务要求

1、属于保修范围、内容的项目，成交人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，采购人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，成交人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照有关规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，成交人实施保修。

4、质量保修完成后，由采购人组织验收。

（九）工程量增减调整方法规定

1、所有设计变更、洽商记录、图纸会审纪录、施工组织设计等涉及工程内容及工程量的变化可能导致合同价款调整的必须在该事实发生后 5 天内经采购人会签；其中设计变更、现场签证、施工组织设计需经现场代表及采购人有关人员共同会签，才可作为合同价款调整依据，否则，结算时不予认可。

2、已标价工程量清单中有适用于变更工程的子目的，采用该子目的单价。但是变更工作导致实际完成的工程量与工程量清单中表明的工程量变化幅度不得超过 10%。

3、已标价工程量清单中无适用于变更工程的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由采购人与成交人商定。

4、已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，由采购人与成交人商定。

（十）付款方式

1、本工程没有预付款；

2、本工程进度款按完成合同工程量的 95%时，支付合同价的 85%；

3、工程竣工验收后，成交人按照要求做好结算送审，待财审审定后，15 天内支付至结算价的 97%，剩余的 3%作为质保金，待质保期满后 10 个工作日内一次性无息支付。

第三部分　磋商须知

一、说　明

1．适用范围

1.1 本磋商文件适用于本竞争性磋商的政府采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指：茂名市第一中学。

2.2 “政府代理采购机构”是指：广东智信招标采购有限公司。

2.3 “监管部门”是指：茂名市财政局政府采购监管科。

2.4 “响应供应商”是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织、自然人。

2.5 合格的“响应供应商”是指：

1）供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；

2）符合磋商文件规定的资格要求。

2.6 “成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的响应人。

2.7 “竞争性磋商响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件，以下简称“磋商响应文件”。

3. 合格的工程：满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

4．磋商费用

4.1 响应供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，政府采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次采购向成交供应商收取的磋商成交服务费，按国家有关规定执行；成交服务费不在投标报价中单列。成交服务费是采购代理机构根据行业标准收取的采购代理费。成交供应商在收取《成交通知书》前应向代理采购机构交纳成交服务费（以到达采购代理机构开户银行帐户为准），该成交服务费按广东省物价局（粤价[2002]386 号）文规定的标准费率交纳成交服务费，按成交金额计算：

费率 / 服务类型 / 中标金额（万元）	工程采购
100(含)以下	1%
100-500	0.7%

说明：（1）成交服务费按差额定率累进法计算。例如：某工程类项目成交金额为500万元，计算成交服务费额如下：

100万元×1%=1万元

（500-100）万元×0.7%=2.8万元

合计收费=1+2.8＝3.8（万元）

（2）成交服务费不在投标报价中单列。

成交服务费用银行转帐形式（电汇等）提交，应符合下列规定：

（1）收　款　人：广东智信招标采购有限公司

（2）开户银行：中国建设银行茂名迎宾支行

（3）帐　　号：44050169051800000247

二、竞争性磋商文件（简称“磋商文件”）

5. 磋商文件的构成

5.1磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

1）竞争性磋商邀请函

2）采购项目内容

3）磋商须知

4）合同书格式

5）磋商性磋商响应文件格式

6）在磋商过程中由代理采购机构发出的修正和补充文件等

5.2 响应供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。），响应供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者竞争性磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是响应供应商的风险，有可能导致其磋商响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

三、竞争性磋商响应文件的编制

6 磋商响应文件编制基本要求

6.1 响应供应商对磋商响应文件的编制应按要求装订和封装。

6.2 响应供应商提交的磋商响应文件及其与（采购代理机构）就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。响应供应商提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释磋商响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

6.3 磋商响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

6.4 如因响应供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给磋商造成困难的，其可能导致的结果和责任由响应供应商自行承担。

6.5 本磋商响应文件的有效期在磋商截止之时起 60 天内有效，如成交，有效期将延至合同终止日为止。

7. 计量单位

7.1 除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均采用国家法定的度、量、衡标准单位计量。

四、磋商报价要求

8. 对于本文件中未列明，而响应供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。

9. 成交供应商负责本项目所需货物的制造、运输、售后服务等全部工作。

五、磋商保证金

10.1 响应供应商应按磋商文件规定的金额和期限交纳投标保证金，磋商保证金作为磋商文件的组成部分。

10.2 磋商保证金必须用银行转帐形式（电汇等）提交，应符合下列规定：

1）本次项目磋商保证金金额：人民币叁万元整（¥30,000.00）

2）收　款　人：广东智信招标采购有限公司

3）开 户 银行：中国银行茂名迎宾路支行

4）帐　　号：710764769605

投标保证金必须采用银行转账的形式提交，须通过投标人的对公账户向代理机构提交投标保证金（如投标人是个人的，则允许用个人账户提交），并在投标截止时间前到达招标代理机构的保证金账户。投标人与交款人名称必须一致，非投标人缴纳的投标保证金无效。

10.3 凡未按规定交纳磋商保证金的，其磋商响应文件为无效响应。

10.4 如无质疑或投诉，未被确定为成交供应商的响应供应商保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内不计利息原额退还；如有质疑或投诉，（采购代理机构）将在质疑和投诉处理

完毕后不计利息原额退还。

10.5 成交供应商的磋商保证金,在成交供应商与采购单位签订采购合同并送广东智信招标采购有限公司备案（1 份）后无息原额退还。

10.6 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

1）除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；；

2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；

3）供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的

4） 将成交项目转让给他人，或者在磋商文件中未说明，且未经采购人同意，违反磋商文件规定，将成交项目分包给他人的；

5）违反《中华人民共和国政府采购法》及其它法律法规规定的。

六、竞争性磋商响应文件的份数、封装和递交

11. 磋商响应文件的份数和封装

11.1 投标人应编制投标文件 1 式 5 份，其中正本 1 份和副本 4 份。响应供应商应将响应文件正本（1 份）和所有的副本（4 份）分别密封包装，并在外包装上清晰标明“正本”、“副本”字样。若正副本不一致的，以正本为准。（1.投标文件“正本”、“副本”的封面及投标文件内每一页均须加盖投标人单位公章且有需要签字的地方必须签字。2.投标文件密封袋的封口处应贴封条并骑缝加盖投标方公章，密封袋上注明项目名称（项目编号）以及投标方名称；3.投标文件未按上述规定密封，投标书将被拒收或作为无效标处理）。

11.2 竞争性磋商响应文件的封装袋正面应当标明：

1）竞争性磋商项目编号；

2）竞争性磋商项目名称；

3）响应供应商名全称；

4）日期。

12. 竞争性磋商响应文件的递交

12.1 所有竞争性磋商响应文件应于第一部分《竞争性磋商邀请函》中规定的截止时点前递交到（政府代理采购机构）。

12.2 迟交的竞争性磋商响应文件，按《政府采购法》的规定，（代理采购机构）将拒收或原封退回在其规定的递交竞争性磋商响应文件截止时点之后收到的任何竞争性磋商响应文件。

七、磋商的程序及评审

13.磋商小组：

13.1 竞争性磋商是指采购人、政府采购代理机构通过组建竞争性磋商小组（以下简称磋商小组）与符合条件的供应商就采购货物、工程和服务事宜进行磋商，供应商按照磋商文件的要求提交响应文件和报价，采购人从磋商小组评审后提出的候选供应商名单中确定成交供应商的采购方式。

13.2 磋商小组：磋商由（政府采购代理机构）依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，组建的磋商小组负责。磋商小组成员由政府采购专家库中随机抽取（技术、经济等）方面的评审专家 2 名、采购单位委派 1 名单数组成。

13.3 磋商小组在磋商和评审过程中出现意见不一致时，遵循少数服从多数原则。

13.4 磋商小组成员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

13.5 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向财政部门报告。

13.6 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审，并据此推荐出成交候选供应商。

14. 磋商文件的澄清

14.1 任何要求对磋商文件进行澄清的响应供应商，均应以书面形式在磋商文件规定的磋商响应文件递交截止日以前通知代理采购机构。（采购代理机构）将组织采购人对响应供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。必要时，（采购代理机构）将组织相关专家召开答疑会，会议内容或以书面的形式发给每个购买磋商文件的潜在响应供应商（答复中不包括问题的来源）。

14.2 响应供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，（采购代理机构）将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

15. 磋商：

15.1 磋商小组邀请所有报名的供应商参加磋商。

15.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

15.3 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、

说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

15.4 磋商小组所有成员应当代理与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。以随机抽签的形式确定供应商磋商的顺序。

15.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

15.6 磋商小组与供应商应围绕技术商务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的磋商。在磋商过程中，磋商小组应当严格遵循保密原则，不得向其他供应商透露当事人技术、价格和其他重要信息。

16 磋商文件的修正：

16.1 磋商小组调整或修改采购需求内容时，应取得磋商小组的一致同意，并以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但任何形式的决定须以符合公平、公正原则和有利于项目的顺利实施为前提。

16.2 在磋商过程中，供应商提交的澄清文件和最终响应文件，由供应商法定代表人或授权代表签署生效，供应商应受其约束。因此，该签字人参加磋商时须出示有效的身份证明文件，否则，其签字的澄清文件和最终响应文件无效。

16.3 代理采购代理机构对磋商过程和重要出示内容进行记录。

八、确定成交供应商办法

17.确定成交供应商

17.1 推荐成交候选供应商名单：磋商小组按综合得分由高到低的原则进行排序（综合得分相同，名次按评审价由低到高顺序排列；综合得分相同且评审价相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；综合得分相同、评审价和技术评分均相同的，名次由磋商小组投票确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准。），推荐综合得分排名最靠前的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，以此类推。最终确定一名成交供应商。

17.2 根据评标委员会的评标结果，采购人依法确定成交供应商，也可以事先授权评标委员会直接确定成交供应商。

18.成交人确定后，（采购代理机构）将在政府采购监管机关指定的媒体上发布成交公告，

同时向成交人发出《成交通知书》，《成交通知书》对成交人和采购人具有同等法律效力。

18.1 替补候选人的设定与使用：

依据《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》第四十四条“……中标、成交供应商放弃中标、成交或者中标、成交资格被依法确认无效的，采购人可以按照排序从其他中标、成交候选供应商中确定中标、成交供应商，没有其他中标、成交候选供应商的，应当重新组织采购活动。”

九、询问、质疑及投诉

19.询问

供应商对政府采购活动事项（采购文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或招标代理机构提出询问，采购人或招标代理机构将及时做出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。书面方式询问包括但不限于传真、信函（格式附后）。联系方式见《邀请函》中“采购人、招标代理机构的名称、地址和联系方式”。

20.质疑

供应商认为采购文件、采购过程或成交结果使自己的权益受到损害的，以书面形式向招标代理机构提出质疑，书面方式质疑仅限于现场到广东智信招标采购有限公司提交。质疑应当依法给与答复，并将结果告知有关当事人。广东智信招标采购有限公司处理质疑的依据是国家相关法律法规，程序阐释如下：

20.1 质疑处理遵循公平、公正、规范、高效的原则。

20.2 供应商质疑实行实名制的原则，质疑应有具体的事项及事实根据。

20.3 质疑应以书面形式在规定时间内一次性全部提出（格式附后），采购文件公示时间截止至 7 个工作日后，不再受理针对采购文件的相关质疑。

20.4 供应商质疑应符合下列条件：

(1)提供质疑的项目名称及其采购编号、质疑供应商的单位名称、详细地址、邮政编码、联系人及联系电话等基本情况。质疑文件必须由法定代表人签署， 并加盖单位公章，提交质疑书原件(传真件恕不受理)。

(2)有质疑的具体事项、请求及理由，并附相关证据材料，所依据的有关法律、法规、规章的名称及条款内容。

(3)质疑材料中有外文资料的，应一并附上中文译本，并以中文译本为准。

(4)质疑事项属于有关法律、法规和规章规定处于保密阶段的事项，质疑的当事人应当提

供信息来源或有效证据。

不符合上述条件的，采购代理机构不予受理。

20.5 采购代理机构受理质疑办理程序：

(1)采购代理机构应当在收到质疑书原件的当日与质疑人办理签收手续。

(2)先与质疑供应商进行沟通，以消除因误解或对采购规则、程序的不了解而引起的质疑。如供应商对沟通情况满意，撤回了质疑，质疑处理程序终止。

(3)质疑书内容不符合规定的，采购代理机构应以书面形式告知质疑人，质疑人应根据有关规定作出修改，并在约定的期限内提供符合要求的文件，否则视为质疑人放弃质疑。

(4)对于需经由法定部门调查、侦查或先行作出相关认定的事项，质疑人应当申请具有法定职权的部门查实认定，并将相关结果提交给采购代理机构。

(5)处理质疑一般进行书面审查，并可将质疑文件复印件发送给相关当事人；必要时听取各方当事人的陈述和申辩、进行相关调查；组织原评标委员会或磋商小组进行复议，委托专业机构出具鉴定意见或其他专业意见，也可组织听证会进行论证调查。

(6)在质疑处理期间，采购代理机构视情形可以依法决定暂停采购活动。

(7)采购代理机构原则上在质疑受理之日起七个工作日内书面形式或电子邮件形式答复质疑供应商。答复函可以直接领取、传真或邮寄方式均视为有效送达。

20.6 供应商向采购代理机构提出质疑后，在质疑处理期限内，不得同时向其他部门提起同一质疑。质疑供应商如已就同一事项提起投诉、提请行政复议或诉讼的，质疑程序终止。

20.7 采购单位、评标专家和相关供应商等当事人应积极配合采购代理机构进行质疑调查，如实反映情况，及时提供证明材料。

20.8 质疑人拒绝配合采购代理机构依法进行调查的，按自动撤回质疑处理；被质疑人在规定时限内，无正当理由未提交相关证据和其他有关材料的，视同放弃说明权利，认可质疑事项。

20.9 质疑供应商有下列情形之一的，属于虚假、恶意质疑：

(1)捏造事实或提供虚假证明材料的；

(2)假冒他人名义进行质疑的；

(3)拒不配合进行有关调查、情节严重的。

20.10 在供应商质疑受理调查期间，相关信息或材料文件的传递，采购代理机构、质疑人、被质疑人以及相关当事人应当采用书面形式，并办理有关签收手续。

一年内同一供应商同一行业内有三次无效质疑的列入黑名单，并呈报监管部门处理。

十、签订合同

21. 成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订政府采购合同。

十一、适用法律

22. （采购人）、（政府采购代理机构）及响应供应商的一切采购活动均适用《政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。工程类项目适用《中华人民共和国招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。

十二、评审：

23.评审方法：综合评分法

23.1能够通过初步审查即实质性响应磋商文件要求的供应商方有资格提交最终报价及进入综合评审。

23.2 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

23.3磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

23.4初步审查：审查响应文件是否对磋商文件作出实质性的响应，对所有供应商进行“资格性”和“符合性”内容进行评审。对未作出实质性响应的供应商应实行现场告知，由磋商小组或采购人代表将集体意见现场及时告知该供应商。有下列情形（资格性和符合性内容）之一的，为无效报价，取消进入下一阶段评审的资格：

（1） 未提供有关资格证明文件；

（2） 未提交谈磋商保证金或保证金金额不足的；

（3） 磋商响应文件有效期不足的；

（4） 报价文件不符合采购文件的式样和签署要求的；

（5） 主要技术指标低于《磋商项目要求》中技术要求的；

（6） 商务要求与《磋商项目要求》有重大负偏离或保留的；

（7） 磋商小组认为未能实质性响应采购文件要求的。

24. 初步审查、价格、技术和商务评审

24.1 评分总值最高为 100 分，评分分值（权重）分配如下：

评分项目	技术商务评分	价格评分
权重	70%	30%

24.2 价格评审价：对通过审查的供应商的最后报价，磋商小组按照以下方法计算

1.如有使用节能产品、环境标志产品的，进行价格扣除：

（1）[优先采购时适用]采用节能产品的，对报价中的节能产品金额给予价格扣除，扣除方法如下：节能产品金额占项目总金额的比重达到10％－25％的（含10%，不含25%，下同），扣2％；达到25－50％的，扣4％；达到50％－75％的，扣7％；达到75％以上的扣10％。（说明：属于强制采购节能产品的，不作价格扣除。）

（2）采用环境标志产品的，对报价中的环境标志产品金额给予价格扣除，扣除方法如下：环境标志产品金额占项目总金额的比重达到10％－25％的（含10%，不含25%，下同），扣1％；达到25－50％的，扣2％；达到50％－75％的，扣3％；达到75％以上的扣4％。

2.需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2018〕141 号)、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号、《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185 号）。

A.对小型或微型企业投标的扶持（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件）：

B.本条款所称小型或微型企业应当符合以下条件：符合小型或微型企业划分标准，提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他小型或微型企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

C.中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准为准。

D.小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

E.投标人为小型或微型企业且投标产品含小型或微型企业产品的，产品的报价给予 6%的扣除，并用扣除后的价格（以下简称评标价）参与评审。即：评标价＝投标报价－投标报价×6%；

F.符合本条款所称小型或微型企业条件参加投标的供应商须提供《中小企业声明函》。

3.上述“价格扣除”是指对供应商采用符合政府采购政策引导方向产品的，其报价按照有关规定在评审时给予一定幅度的优惠。

4.评审价的确定：按上述条款的原则校核修正后的价格为评审价。如果出现多种处理原则所产生的结果不一致的情况，以最高的修正价作为评审价。

5.计算价格评分：价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×100

评标总得分＝F1×A1＋F2×A2＋……＋Fn×An

F1、F2……Fn 分别为各项评审因素的得分；

A1、A2、……An 分别为各项评审因素所占的权重(A1＋A2＋……＋An＝1)。

评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

（注：投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，投标人应当在投标文件中作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标其投标应作无效标处理。）

24.3 初步审查：详见附表一：《初步审查表》）；

附表一：初步审查表

初步审查表

序号	评审内容	A	B	C
1	投标人资质是否符合招标文件的要求			
2	资格证明文件是否齐全			
3	保证金是否足额提交			
4	投标有效期是否为 60 天			
5	投标文件符合招标文件的式样和签署要求			
6	投标报价是固定唯一价且未超过采购预算			
7	投标文件实质性响应招标文件要求，且无经评委认定为无效标的内容和条款			
结　论				

注：1.评委在结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”；

2.有半数以上的评委对投标人的结论为“不通过”则该投标人为不通过初步审查投标人，不得进入下一步技术商务、价格评审。

24.4 技术商务评审：技术商务评分项明细及各单项所占权重详见下表：《技术商务评审表》）；

技术商务评审表

评审因素		权重
技术商务条款响应程度	优于招标文件要求，6 分，满足招标文件要求 3 分，低于招标文件要求，1 分	6
施工进度计划和各阶段进度的保证措施	横向对比投标人施工方案的关键线路、计划编制、进度编制及保证措施等相关情况进行评分 优 8 分，良 4 分，一般 2 分	8
关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案	横向比较投标人对项目关键技术、工艺的表述，对重点、难点的建议，解决方案完整性、可行性 优 8 分，良 4 分，一般 2 分	8
安全文明施工措施与承诺	横向比较投标人相关措施及承诺是否符合项目实际情况，实施措施是否规范、具体、完备、可行 优 8 分，良 4 分，一般 2 分	8
项目班子及管理经验	1.技术负责人具有市政相关专业高级工程师职称的 3 分； 2.项目负责人具有市政一级建造师 5 分； 3.横向比较项目班子人员配备及管理经验： 配备合理，经验丰富得 5 分；基本合理，经验一般得 2 分；	13
劳动力投入计划及其保证措施，机械设备投入计划	横向对比投标人投入计划与进度计划是否满足需要，调配投入计划是否合理、准确 优 6 分，良 3 分，一般 1 分	6
综合实力	投标人获得行政部门颁发的“重合同守信用企业”证书，得 3 分；	15
	投标人获得 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每 1 个认证得 2 分，最高得 6 分，无不得分	
	投标人获得“安全文明施工”奖项的，得 3 分，无不得分；	
	投标人获得企业信用等级 AAA 证书，得 3 分，无不得分；	
类似项目业绩	对投标人的项目业绩进行横向比较评分 优 6 分，良 3 分，一般 1 分	6
合 计		70

注：各评委按规定的范围内进行量化打分，并统计总分。

24.5 评标总得分及统计：磋商小组按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组分别就各个报价人的技术商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出

其技术商务评分，并算出各评委评分的算术平均值即为该投标供应商的技术商务评分。将技术商务评分和价格评分分别乘以各自权重再相加得出评标总得分（评标总得分分值按四舍五入原则精确到小数点后两位）。

第四部分　合同书格式

茂名市政府采购

合　同　书

采购编号：

项目名称：

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

第一部分 协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历日天数____天

四、质量标准

工程质量标准：__；保修期为__年；

五、合同价款

金额（大写）：_____（人民币）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、成交通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____ 年_____ 月_____ 日（根据招标情况定）

合同订立地点：

本合同双方约定双方签字盖章之日后生效。

发包人：（公章）_____	承包人：（公章）
法定代表人：_____	法定代表人：
委托代表人：_____	委托代表人：
电话：_____	电话：
传真：	
开户单位：_____	开户单位：
开户银行：_____	开户银行：
账号：_____	账号：
邮政编码：525000	邮政编码:

第二部分　　通用条款(略)

本工程施工合同通用条款执行《建设工程标准施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）的内容。

第三部分　专用条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：

_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子邮箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子邮箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：

_____。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：

_____。

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

_____。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：

_____。

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____。

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：

_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：

_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：

_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：

_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：

_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：

_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：

_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：_____。

姓 名：_____。

身份证号：_____。

职 务：_____。

联系电话：_____。

电子信箱：_____。

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：

_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

（6）承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____。

身份证号：_____。

建造师执业资格等级：_____。

建造师注册证书号：_____。

建造师执业印章号：_____。

安全生产考核合格证书号：_____。

联系电话：_____。

电子信箱：_____。

通信地址：_____。

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：_____。

姓 名：_____。

职 务：_____。

监理工程师执业资格证书号：_____。

联系电话：_____。

电子信箱：_____。

通信地址：_____。

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1） _____。

（2）_____。

（3） _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

_____。

关于工程奖项的约定：

_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：

_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：___小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：

_____。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：

_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：

_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：

_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：

_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_____。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：

。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

_____。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：

_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：

_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）_____。

（2）_____。

（3）_____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：

_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：

_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定： 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：

_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：

_____。

（2）发包人支付进度款的期限： 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：

_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：

_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：

_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：

_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：

_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：

_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：_____。

竣工付款申请单应包括的内容： _____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：

_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：

_____。

（2）发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：_____；

（2）____%的工程款；

（3）其他方式:_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式: _____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：

_____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：

_____。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：

_____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：

_____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：

_____。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责

任：_____。

（7）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满_____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。 发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____

_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____

_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____

_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第_____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 （工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗 为 年；

3．装修工程为 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 年；

5．供热与供冷系统为 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 年；

7．其他项目保修期限约定如下：

。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约

定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地 址：	地 址：
法定代表人(签字)：	法定代表人(签字)：
委托代理人(签字)：	委托代理人(签字)：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：
邮政编码：	邮政编码：

第五部分　磋商文件格式

茂 名 市 政 府 采 购

磋 商 文 件
（正本/副本）

招标编号：

采购项目名称：

投标人名称：

日期：_____年_____月_____日

一、自查表

1.1 资格性/符合性自查表

评审内容		采购文件要求	自查结论	证明资料
资格性检查	投标/响应函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	保证金（投标保证金交纳凭证）	人民币 元整（￥ 元）（转帐、汇款的提供复印件加盖公章，现金、支票、汇票、银行保函以现场递交为依据）	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	准入条件（关于资格的声明函）	合格投标人资格要求	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	其他要求	用户需求或招标文件要求的其他内容	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	技术要求	实质性响应技术要求	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	商务要求	实质性响应商务要求	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	报价要求	报价方案是唯一确定	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页
	其它	实质性响应招标/谈判文件中规定的其它情况	□通过□不通过	见投标/响应文件第（）页

注：以上材料将作为投标人/响应供应商合格性和有效性审核的重要内容之一，投标人/响应供应商必须严格按照其内容及序列要求在投标/响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效投标！在对应的□打“√”。

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

1.2 评审项目投标/响应资料表

评审分项	评审细则	证明文件
技术商务部分		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页
		见投标/响应文件第（）页

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人/响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

二、资格性文件

2.1 投标函

广东智信招标采购有限公司：

依据贵方采购项目名称（招标编号）项目的投标邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（投标人名称、地址）提交下述文件正本 1 份，副本 4 份。

1. 资格性文件；
2. 商务部分；
3. 技术部分；
4. 价格部分。

在此，我方声明如下：

1、同意并接受招标文件的各项要求，遵守招标文件中的各项规定，按招标文件的要求提供报价。

2、投标有效期为递交投标文件之日起 60 天，成交人投标有效期延至合同验收之日。

3、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

5、我方承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。

7、我方同意按招标文件规定向招标代理机构缴纳采购服务费。

投标人：

地址：

传真：

电话：

电子邮件：

投标人（法定代表人授权代表）代表签字：

投标人名称(公章)：

开户银行：

帐号：

日期：

2.2 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

（1）法定代表人/负责人资格证明书

致：广东智信招标采购有限公司:

_____同志为本单位法定代表人，特此证明。

签发日期： 单位： （盖单位公章）

附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

机构代码： 机构性质：

主营：

兼营：

说明：1、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

2、将此证明书提交对方作为合同附件。

法定代表人身份证复印件

（2）法定代表人/负责人授权委托书

致：广东智信招标采购有限公司：

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：

_____。

授权单位：（盖章） 法定代表人 ：（签名或盖私章）

有效期限：至 年 月 日 签发日期：

附：代理人性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营：

兼营：

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

4、授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的谈判，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5、有效期限：与本公司谈判响应文件成交注的谈判有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6、谈判签字代表为法定代表人，则本表不适用。

代理人身份证复印件

2．3 投标保证金交纳凭证

广东智信招标采购有限公司：

（投标人全称）参加贵方组织的、招标编号为_____的采购活动。按招标文件的规定，已通过（现金、转帐、银行汇款、现金支票、银行汇票、银行保函等）形式交纳人民币（大写）_____元的投标保证金。

投标人名称：

投标人开户银行：

投标人银行帐号：

说明：1、上述要素供银行转账及银行汇款方式填写，其他形式可不填。其他方式以现场递交为依据。

2、上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致，（政府采购代理机构）依据此凭证信息退还投标保证金。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

附：

粘贴转帐或汇款的银行凭证复印件

注：1、投标人投标时，应当按招标文件要求交纳投标保证金。投标保证金可以采用转帐、银行汇款等形式交纳。

2、招标人在成交通知书发出后五个工作日内退还未中标供应商的投标保证金，在采购合同签订并送本机构备案（1 份）后五个工作日内退还中标供应商的投标保证金。

2．4关于资格的声明函

致：广东智信招标采购有限公司

关于贵方采购项目名称:_____招标编号：_____的投标，本单位愿意提交投标文件，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1） 项目资格要求：

注：供应商必须按照招标文件的要求提交以上格式（包括但不限于以上各项）的内容；以上所有复印件都必须加盖公章。）

2） 投标人认为有必要提供的其它证明文件。

（相关证明文件附后）

本单位保证全部投标文件和问题的回答是真实和有效的，并对所提供资料的真实性负责。

投标人代表签字（或加盖私章）：

投标人名称（盖单位公章）：

日期：_____年_____ 月____ 日

2.5 投标承诺书

广东智信招标采购有限公司/（采购单位）：

本投标人已详细阅读了_____（项目名称）招标文件，自愿参加上述工程投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

一、项目技术商务承诺

1、本投标人自愿在招标文件规定的时限内按照招标文件及施工合同、设计图纸、工程量清单、技术规范等要求完成施工任务，按时竣工验收并向招标人移交工程。工程质量按照投标文件的承诺并满足招标文件要求。

2、遵守中华人民共和国、广东省、茂名市有关招标投标的法律法规规定，自觉维护建筑市场秩序。否则，同意被废除投标资格并接受处罚。

3、保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查出有虚假，同意作无效投标文件处理并被没收投标担保，若中标之后查出有虚假，同意废除成交资格并被没收投标担保。

4、保证投标文件不存在低于成本的恶意报价行为。

5、保证按照招标文件及成交通知书规定提交履约担保并商签施工合同。否则，同意接受招标人违约处罚并被没收投标担保。

6、保证按照施工合同约定完成施工合同范围内的全部内容，履行保修责任。否则，同意接受招标人对投标人违约处理。

7、保证中标之后不转包、不用挂靠施工队伍，若分包将征得招标人同意并遵守相关法律法规。

8、保证中标之后按招标文件要求向招标项目派驻管理人员及投入机械设备，否则，同意接受违约处罚并被没收履约担保。

9、保证中标之后密切配合建设单位及监理单位开展工作，服从建设单位驻现场代表及现场监理人员的监督管理。

10、保证按招标文件及施工合同约定的原则处理造价调整事宜，不发生签署施工合同之后恶意提高造价的行为。

二、依法实施政府采购行为的承诺

1)投标人没有处于被行政或司法机关责令停业或停止承接工程任务或停止投标资格；

2)投标人没有出现严重的信用和信誉危机；投标人没有处于财产被接管或冻结或破产的状态；

3)投标报名截止时间前 3 年内投标人没有发生过重大建设项目责任事故；

4)投标人与招标人、招标代理、监理单位、使用单位没有隶属关系或其他利害关系；

5)投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第 22 条规定的相关要求。

本投标人在规定的投标有效期限内，将受招标文件的约束并履行投标文件的承诺。

投 标 人（法人章）：

法定代表人（签名或盖章）：

年 月 日

2.6 声明函

根据《政府采购法》第二十二条中第五款规定，供应商参加政府采购活动，应在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，我公司声明如下：

我公司在最近三年内的经营活动中，依法依规生产经营，没有重大的违法记录及相关部门的严重处罚。如有虚假，我单位愿意承担由此产生的相关责任。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

2.7 政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次投标/谈判的技术方案中，采用符合政策的自主创新产品、环保标志产品、节能产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

类别	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商/开发商	认证证书编号	使用价值量占总金额比重（累计%）
环保标志产品				
节能产品				
自主创新产品				
说明				

注：“自主创新技术、环保标志产品、节能产品”是属于国家行业主管部门颁布的清单目录中的产品，须填写认证证书编号，并同时提供有效期内的证书复印件附后。

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人/响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的投标设备或货物明细报价表中，采用符合政策的小型或微型企业产品，主要产品与核心技术服务介绍说明如下：

小型或微型企业服务：

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》 （财库[2011]181 号）的规定，投标人投标时需注意：

（1）本办法所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：（一）符合中小企业划分标准； （二）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业，中小企业划分标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》 （工信部联企业[2011]300 号）执行。

（2）参加政府采购活动的中小企业投标时需提供《中小企业声明函》 （格式见附表）。否则不予认可。

（3）政府采购货物时，若投标产品仅部分符合优惠评审要求，投标人应提供满足要求的货物的名称和分项报价，否则不予认可。

（4）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

附表 2.7.1：服务适用政府采购政策情况表

<table>
<tr><td rowspan="6">中小企业扶持政策</td><td colspan="4">如属所列情形的，请在括号内打“√”：
（ ）小型、微型企业投标且提供本企业的设备或货物。
（ ）中小微企业投标且提供其它小型、微型企业设备或货物的，请填写下表内容：</td></tr>
<tr><td>设备或货物</td><td>设备或货物生产企业</td><td>设备或货物生产企业企业类型</td><td>金额（元人民币）</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">小型、微型企业服务金额合计</td><td></td></tr>
</table>

填报要求：

1. 本表的服务内容、金额应与《投标报价明细表》一致。

2. 设备或货物生产企业为小型或微型企业时才需要填“设备或货物生产企业企业类型”栏，填写内容为“小型”或“微型” 。

3. 请投标人正确填写本表，所填内容将作为评分的依据。其内容或数据应与对应的证明资料相符，如果不一致，可能导致该项的得分为 0 分。

投标人名称（盖章）：

投标人法定代表人/负责人（或其授权代表）（签字）：

日期： 年 月 日

附表 2.7.2：中小企业声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》 （财库〔2011〕181 号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

说明：提供其他中小微企业制造的货物，必须同时提供该中小微企业的声明函。

请投标人认真阅读如下内容：

注：根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》 （工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准，投标人须提供下列材料证明为中/小/微型企业：

1）投标人必须明确本项目（/本包组）所提供产品的制造企业行业类型，请在下列选项″□″中标注″√″

□农、林、牧、渔业 □工业 □建筑业 □批发业 □零售业 □交通运输业 □仓储业 □邮政业 □住宿业 □餐饮业 □信息传输业 □软件和信息技术服务业□房地产开发经营 □物业管理 □租赁和商务服务业 □其他未列明行业。

2）提供本《中小企业声明函》并加盖投标人公章。

3）制造企业的营业执照复印件。

4）提供制造企业的从业人员数量(以社保局或税务局开具的能体现从业人员数量的证明文件为准)、营业收入和资产总额（以会计师事务所审计的财务报告或税务部门审核的财务报告复印件为准）证明文件（加盖公章）。

未提供上述证明材料或提供的证明材料不全的，将不作为中小企业产品进行相应的价格扣除。

附表 2.7.3：

残疾人福利性单位声明函（非小残疾人福利性单位无需提供此项资料）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日　期：

三、商务部分

3.1 投标人综合概况

(一)投标人情况介绍表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积			M^2
	职工总数	人	建筑面积			M^2
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值		万元
		负债	万元	固定资产净值		万元
财务状况	年度	主营收入（万元）	收入总额（万元）	利润总额（万元）	净利润(万元）	资产负债率

注：1）文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 投标人必须提供近两年度财务报表或审计报告或其他财务能力证明文件（加盖公章）。

4）如投标人此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

(二)业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	竣工时间	联系人及电话
1				
2				
3				
…				

注：业绩是必须以投标人名义完成并已验收的项目。投标人必须提供合同复印件（请留意评审细则是否要求提供验收报告）。

(三)拟任执行管理及技术人员情况

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	职称	专业 工龄	联系电话/ 手机
总负责人						
其他主要技术人员						
	…					

注：必须提供上述人员在投标单位购买社保的证明文件。

(四)履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定　年　月　日	签定合同并生效	
2	月　日—　月　日		
3	月　日—　月　日		
4	月　日—　月　日	保修期	

(五)其它重要事项说明及承诺

（请扼要叙述）

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期：_____年_____ 月____ 日

3.2 一般商务条款响应表

序号	主要商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受合同范本所列述的各项条款要求		
2	完全理解并接受对合格投标人工程的要求		
3	完全理解并接受对投标人的各项须知、规约要求和责任义务		
4	关于工期的要求		
5	关于质量的要求		
6	关于安全文明施工的要求		
7	关于总包及分包的规定		
8	关于保修期的要求		
9	关于验收要求、验收标准及方法的要求		
10	关于售后服务的要求		
11	关于付款方式的要求		
12	关于承包方式的要求		
13	关于工程量增减调整方法的规定		
14	其它商务条款偏离说明：		

注：1、对于上述要求，如投标人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2、此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致。

3、本表内容不得擅自修改。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期：_____年_____ 月____ 日

3.3 招标特定的商务要求响应表

序号	条款内容	是否响应	偏离说明
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

注：请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况，如无偏离则不需列明。

投标供应商名称（盖章）：

日期：_____年_____ 月____ 日

3.4 售后服务方案

售后服务须包括但不限于以下内容，主要根据招标需求的要求（格式自定）
1、免费保修期；
2、应急维修时间安排；
3、维修地点、地址、联系电话及技术服务人员（包括厂商认证工程师等人员）；
4、维修服务收费标准；
5、制造商的技术支持；
6、其它服务承诺；
7、培训计划；
8、售后服务点承诺（若需要）。

投标人供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：
投标人供应商名称（签章）：
日期：_____年_____ 月____ 日

四、技术部分

4.1 施工组织设计

投标人编制的施工组织方案须包含但不限于以下内容：

1、 施工组织管理；
2、 施工设计方案（含各种施工设计图）
3、 施工关键线路网络；
4、 施工进度计划及控制措施；
5、 主要施工工艺；
6、 进度违约赔偿方案；
7、 施工安全保障措施；
8、 施工质量控制。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：
投标人名称（签章）：
日期： 年 月 日

五、价格部分

5.1 投标一览表

项目名称	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程
项目编号	ZX2019-GJC082
总报价	（大写）人民币_____元整（¥_____元）

注：

1、投标人须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。

2、报价中必须包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。

3、此表是投标文件的必要文件，是投标文件的组成部分，还应另附一份并与优惠声明（若有）封装在一个信封中，作为唱标之用。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

5.2 工程量清单报价表

投标人按招标人提供的需求清单进行报价：

注：

1、如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
2、如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。
3．投标人投标时不得更改招标人发出的工程量清单数量，否则在确认成交后招标人有权成交人按清单数量施工。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：
投标人名称（签章）：
日期：　　年　　月　　日

附件 1　开标信封格式

开标信封内装：

1．投标报价一览表复印件；

2．退保证金说明复印件（仅作退保证金时用）。

说明：本“开标信封”需单独密封提交。

附件 2　退投标保证金说明

退投标保证金说明格式

致：广东智信招标采购有限公司

我方为项目名称：_____[招标编号：_____]投标所提交的投标保证金人民币_____元，请贵公司退还时转账至下列帐户：

收款单位：

开户银行：

帐　　号：

单位地址：

联系电话：　　传真电话：　　邮编：

联系人：

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：
投标人名称（签章）：
日期：　　年　　月　　日

附件 3 成交服务费承诺书格式

成交服务费承诺书

致：广东智信招标采购有限公司

如果我方在贵公司组织的项目名称:_____[招标编号：_____]的招标中获中标，我方保证在收到《成交通知书》后，按招标文件要求向贵公司交纳成交服务费（按茂名市物价局部门规定的收费标准计）。我方如违约，愿凭贵公司开出的违约通知，按上述承诺金额的 200%在我方提交的投标保证金和/或买方付给我方的中标合同款中扣付，并在此同意和要求买方（应广东智信招标采购有限公司的要求）办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：
投标人名称（签章）：
日期： 年 月 日

附件 4

询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为投标供应商提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于投标文件格式的组成部分。

1：询问函格式

询问函

广东智信招标采购有限公司：

我单位已报名并准备参与*（项目名称）*项目（采购文件编号：_____）的投标（或报价）活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

一、_____（事项一）

（1）_____（问题或条款内容）

（2）_____（说明疑问或无法理解原因）

（3）_____（建议）

二、_____（事项二）

……

随附相关证明材料如下：（目录）。

询问人：（公章）

法定代表人（授权代表）：

地址/邮编：

电话/传真：

_____年__月__日

2：质疑函格式

关于项目名称（项目编号）的质疑函

根据《政府采购法》等相关法律规定，我方认为项目名称（项目编号）的采购文件/采购过程/采购结果使我方的权益受到损害，现提出质疑。

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址：.....邮编：

联系人：.....联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址：.....邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号：.....子项目：

采购人名称：

采购文件获取日期：为该项目采购公告规定的公告期限内。

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

……

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

附件（证明材料）：

质疑函制作说明：

1.供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。

2.质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.质疑供应商若对项目的某一子项目进行质疑，质疑函中应列明具体子项目的编号。

4.质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

5.质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。

6.质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

3：投诉书格式

投 诉 书

投诉人：_____ 法定代表人：

地址：_____电话：_____ 邮编：

电子邮箱：_____ 传真：

委托代理人姓名：_____职业：

住址：_____联系电话：

被投诉人：_____ 法定代表人：

地址：_____电话：_____ 邮编：

电子邮箱：_____ 传真：

我公司参加了 _____年___月___日被投诉人组织的 （采购人）（项目名称）（项目编号）的采购活动，我公司认为该项目的 （采购文件、采购过程、中标/成交结果）损害了我公司权益，对此，我公司于_____年___月___日向（集中采购机构或采购人）提出了质疑，（其于___年___月__ 日作出书面答复，因对其作出的答复不满意）/（被质疑人未在法定期限内予以答复，按照政府采购有关规定），现向贵机关提起投诉：

1.具体的投诉事项及事实依据；

2.质疑和质疑答复情况的简要描述；

3.投诉请求；

本投诉书正本两份，副本____（）份并附电子文档。

附件：质疑函、质疑答复函、证据材料及相关证明材料(复印件)___份，共___页。

投诉供应商：（盖章）

法定代表人：__（签字）

_____ 年___ 月____日

政府采购投诉受理通知书

（）财采投〔 年号 〕__号

（投诉供应商）：

贵公司关于“（采购人）（项目名称）（采购项目编号：_____）”的投诉及与投诉有关的证据材料，已于____年___月____日收悉。

根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购供应商投诉处理办法》等的有关规定，经审查：

贵公司的投诉符合政府采购投诉的规定和程序，本机关已正式受理。并将依法作出处理。

特此通知。

政府采购监督管理部门（公章）

_____年__月__日

参考文本

踏勘证明回执

项目名称	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程
项目编号	ZX2019-GJC082
投标单位	
踏勘人	
办公电话	
注：带公司营业执照副本、建造师证（复印件加盖公章，须带原件备查）	

.....(须在此加盖投标人公章).....

踏勘证明回执

项目名称	茂名市一中南门街坊路(西段）建设工程
项目编号	ZX2019-GJC082
投标单位	
采购单位	茂名市第一中学
采购单位经办人	签字： （须加盖公章）
踏勘时间	2019 年 月 日

变更说明：

核准变更登记通知书 Page 1 of 1

核准变更登记通知书

茂南核变通内字【2019】第1900092484号

名称：广东智信招标采购有限公司

统一社会信用代码:914409023247308518

以上企业于二〇一九年六月二十七日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	茂名市智信招标采购有限公司	广东智信招标采购有限公司

经核准的备案事项如下:

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。

茂名市茂南区市场监督管理局 行政审批专用章

二〇一九年六月二十七日

http://10.17.1.21:6888/aic/Public/EntityRegChangeNotice.jsp 2019/6/28